**РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ**

**ТРИДЦАТЬ ДЕВЯТАЯ СЕССИЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ КОЧЕТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИНСАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРВОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от 14.11. 2024 года № 19

Об установлении земельного налога

 В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Совет депутатов Кочетовского сельского поселения первого созыва РЕШИЛ:

 1. Ввести в действие на территории Кочетовского сельского поселения земельный налог и установить налоговые ставки, порядок и сроки уплаты.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в размере:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд».

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3.  Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель, кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков путем опубликования в составе информационных ресурсов Кочетовского сельского поселения сельского поселения не позднее 1 марта указанного года.

4. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Кочетовского сельского поселения Инсарского муниципального района от 29.01.2021 № 3 «Об установлении земельного налога»» с изменениями и дополнениями от 24.10.2023 г. № 35.

5. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования в информационном бюллетене.

Глава Кочетовского

сельского поселения Т.В. Бакулина